

Til kommuner som tildeles statslig udgiftsramme til landsbyfornyelse 2025

Sagsnr.:
2024-14536

Dato:
19. februar 2025

Tildeling af statslig udgiftsramme til landsbyfornyelse for 2025

Social- og Boligstyrelsen tildeler hermed statslig udgiftsramme til landsbyfornyelse for 2025 til kommuner omfattet af bekendtgørelse nr. 1222 af 22. november 2024 om landsbyfornyelse. Den enkelte kommunes rammetildeling fremgår af vedlagte Bilag 1.

Kommunerne skal foretage indberetning af tilsagn i de administrative IT-systemer BYF2012 og BOSSINF-Område. Kommunerne har mulighed for at gøre brug af den hermed tildelte statslige udgiftsramme til og med **den 20. februar 2027**.

Fordelingen af udgiftsrammen til kommunerne sker efter en fordelingsnøgle udarbejdet af Social- og Boligstyrelsen på grundlag af objektive kriterier, som afspejler den enkelte kommunes behov for midlerne.

På finansloven for 2025 er afsat en statslig udgiftsramme på 80,8 mio. kr. til fordeling mellem de kommuner, som har adgang til landsbyfornyelse. Hertil kommer uforbrugt restramme fra 2014 - 2022 på sammenlagt 36,3 mio. kr., som fordeles mellem kommunerne.

Den statslige refusionsprocent for landsbyfornyelse er 60 pct. Den statslige udgiftsramme til landsbyfornyelse kan anvendes i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land. Rammen kan anvendes til tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger, nedrivning af udtjente erhvervsbygninger, hvor erhvervsaktiviteten er ophørt, og til istandsættelse af forsamlingshuse. Endvidere kan rammen anvendes til indretning af byrum i forbindelse med nedrivning, til fjernelse af skrot og affald samt til kondemnering af sundheds- eller brandfarlige boliger.

Endelig er det muligt at gennemføre områdefornyelse med statslig refusion fra udgiftsrammen til landsbyfornyelse. Områdefornyelse kan gennemføres i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land. Det er et krav, at områdefornyelsen skaber attraktive bosætningsvilkår i nedslidte byområder, som har et væsentligt behov for bymæssig udvikling og med en flæthed af væsentlige problemer. Det vil være muligt at inddrage den omkringliggende natur og landskab i byudviklingen. Derudover gælder de øvrige regler som beskrevet i byfornyleslovens kapitel 2.

Side 2

Bekendtgørelsen om landsbyfornyelse giver mulighed for statslig refusion af kommunernes udgifter til genhusning, når det er nødvendigt på grund af en beslutning om landsbyfornyelse i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land.

Hvis der er spørgsmål, er I velkomne til at kontakte Social- og Boligstyrelsen.

Med venlig hilsen

Ejnar Andersen
Chefkonsulent